

DICTAMEN SOBRE INTERNET

Paris-La Défense, 1 de diciembre de 2025

Asunto : Cambio de sociedad gestora de los organismos de inversión colectiva ("OIC") gestionados por la sociedad gestora AXA Real Estate Investment Managers SGP a partir del 31 de diciembre de 2025

Señora, señor,

Usted es partícipe y/o accionista de una de las IIC citadas en el Anexo, gestionadas por AXA Real Estate Investment Managers SGP y le damos las gracias por su confianza.

Tras haber iniciado negociaciones exclusivas a partir del 1 de agosto de 2024, AXA S.A. acordó ceder a BNP Paribas S.A. la actividad de gestión de carteras del grupo AXA IM.

Esta operación se lleva a cabo en dos etapas:

- el 1 de julio de 2025, la sociedad matriz última de AXA Real Estate Investment Managers SGP fue transferida de AXA S.A. a BNP Paribas S.A. ;
- el 31 de diciembre de 2025 (en lo sucesivo, la "**fecha de entrada en vigor**"), AXA Real Estate Investment Managers SGP fusionará con BNP Paribas Real Estate Investment Management France (en lo sucesivo, "**BNP Paribas REIM France**"), otra sociedad del grupo BNP Paribas S.A.

Por consiguiente, BNP Paribas REIM France se convertirá en la sociedad gestora del conjunto de las IIC mencionadas en el Anexo en la Fecha de entrada en vigor.

BNP Paribas REIM France es una sociedad con Consejo de Administración y Consejo de Supervisión, inscrita en el Registro Mercantil de Nanterre con el número 300 794 278, con domicilio social en 50 Cours l 'Ile Seguin -92100 Boulogne-Billancourt y autorizada como sociedad gestora de carteras por la Autorité des Marchés Financiers con el número GP 07000031.

BNP Paribas REIM France garantizará la continuidad de las actividades y operaciones en curso relacionadas con las IIC, con el mismo nivel elevado de compromiso y de estándares que esperan las IIC y sus inversores, tras la realización de la transacción y las políticas actuales de AXA Real Estate Investment Managers SGP mencionadas en los folletos de sus IIC seguirán aplicándose después de la Fecha de efecto.

Esta operación fue aprobada por la Autoridad de los Mercados Financieros (AMF) el 7 de Noviembre de 2025.

Por otra parte, a título accesorio, le informamos de que el delegado de la gestión de las operaciones de recompra y recompra inversa de determinados OIC, AXA Investment Managers IF, también se fusionará en la Fecha de efecto con BNP Paribas Dealing Services, su entidad correspondiente dentro del grupo BNP Paribas S.A.

Las demás características de sus instituciones de inversión colectiva permanecen inalteradas. Este cambio no implica ningún enfoque específico de su parte y no tiene ningún impacto en sus OIC, ni en términos de objetivo de gestión, perfil de rentabilidad/riesgo ni de gastos soportados.

La documentación reglamentaria de las instituciones de inversión colectiva actualizada como consecuencia de esta operación estará disponible en el sitio web <https://fonds.axa-im.fr/> en la Fecha de entrada en vigor.

Le rogamos que acepte, Sra. Presidenta, la expresión de nuestros distinguidos sentimientos.

AXA Real Estate Investment Managers SGP

Anexo**Lista de IIC transferidas a BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT FRANCE**

| Nombre de la IIC |
|----------------------|
| COMPT - INMOBILIARIO |
| AGIPI IMMOBILIER |
| AXA AEDIFICANDI |

AXA Real Estate Investment Managers SGP

Sociedad anónima con un capital de 1.132.700 € inscrita en el Registro Mercantil de Nanterre con el número 500 838 214

Sociedad de gestión de cartera titular de la autorización AMF n° GP 08000023 de 5 de mayo de 2008

Titular de la tarjeta profesional de gestión y transacciones inmobiliarias N° CPI 92012018000024450 expedida por la CCI París Ile-de-France

Sede social "Tour Majunga" 6, Place de la Pyramide -92908 Paris la Défense Cedex

N° de IVA intracomunitario: FR 77 500 838 214

Dirección postal: " Tour Majunga " - La Défense 9 - 6, Place de la Pyramide -92800 Puteaux

<https://alts.axa-im.com/axa-reim-sgp>